



# UNIONE DI COMUNI MARGHINE

Provincia di Nuoro

Corso Umberto I 186 - 08015 MACOMER (NU) – C.F. 93033380911

☎ 0785 222200 – Fax 222216

## Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE n. 40 del 13-04-2026

n. area UT 14

<b>Oggetto:</b>	<b>PST 13-2 Marghine al Centro. Lavori di Completamento del Centro Servizi e di informazione di Ortachis e valorizzazione dell'area archeologica adiacente di Pabude/Ortachis. Approvazione e liquidazione 3° SAL in favore della ditta A.C.S. di Denti Giovanni S.r.l.</b>
-----------------	---

<b>CIG:</b>	<b>B4A64F896C</b>
-------------	-------------------

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO CHE:

- in data 09.06.2017 è stato sottoscritto il Protocollo d'intesa tra l'Unione di Comuni Marghine e la Regione Autonoma della Sardegna per la realizzazione del Piano di Sviluppo Territoriale;
- il progetto di sviluppo territoriale MARGHINE AL CENTRO – Turismo, Sport, Cultura e Natura prevede una dotazione finanziaria complessiva di € 11.300.000,00, di cui € 6.590.000,00 derivanti da fondi FSC 2014-2020, € 4.710.000,00 derivanti da fondi PO FESR 2014-2020 e si articola su tre azioni tematiche;
- l'art. 9 dell'Accordo Quadro prevedeva la costituzione di un gruppo tecnico di coordinamento del progetto composto da un ufficio Tecnico con 11 profili professionali per 6 ore settimanali in distacco e 1 profilo di Istruttore Direttivo Cat. D con funzione di Responsabile di Servizio Tecnico a 18 ore settimanali che ricoprirà il ruolo di Referente Tecnico Unico;
- l'Unione di Comuni Marghine non ha all'interno della sua dotazione organica un numero sufficiente di figure, in grado di gestire i 23 progetti del Piano di Sviluppo Territoriale che pertanto dovrà essere costituito dai RUP dei progetti ;
- con Deliberazione del CDA dell'Unione di Comuni Marghine n. 13 del 15.05.2018 è stato approvato lo schema di convenzione per l'utilizzo dei dipendenti dei comuni dell'Unione per la costituzione dell'ufficio tecnico del gruppo di coordinamento;
- il decreto del Presidente dell'Unione n. 10 del 11.12.2023 attribuisce all'Ing. Elio Cuscusa la responsabilità del Servizio Tecnico PST-SUAPE-pianificazione programmazione europea e che in assenza di altro responsabile, assicura la reggenza temporanea del servizio per lo svolgimento delle funzioni nelle materie attribuite altri responsabili;

### RILEVATO CHE:

- l'opera in oggetto è inserita nel Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 e nell'elenco annuale 2025;
- con Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione dei Comuni del Marghine n. 7 del 26.02.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 ai sensi dell'art.174, comma3, del d.Lgs. n. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del d.Lgs. n. 118/2011;

#### **RICHIAMATE:**

- la determinazione del Servizio tecnico n. 6 del 23/02/2021 di affidamento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, direzione lavori misura e contabilità lavori, certificato regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la realizzazione dei "Lavori di Completamento del Centro Servizi e di informazione di Ortachis e valorizzazione dell'area archeologica adiacente di Pabude/Ortachis" all'Ing. Giuseppe Gaias;
- la Determinazione n. 157 del 19.11.2024 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ing. Giuseppe Gaias dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- la Determinazione n. 10 del 18.02.2025 di dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto dei "Lavori di Completamento del Centro Servizi e di informazione di Ortachis e valorizzazione dell'area archeologica adiacente di Pabude/Ortachis" in favore della ditta A.C.S. di Denti Giovanni S.r.l. con sede legale in via Gardenia n. 2 Zona Artigianale P.I.P.- CAP 08020 Ottana – P.IVA 01611560911 che su un importo a base d'asta di € 357.213,32 di cui € 177.525,10 per lavori, € 168.155,78 per manodopera ed € 11.532,44 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ha offerto un ribasso del 2,971 % (€ 5.274,27) equivalente ad un importo netto di € 172.250,82 oltre € 168.155,78 per manodopera ed € 11.532,44 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 351.939,05;
- l'atto di liquidazione n. 70 del 25.03.2025 con la quale viene liquidazione in favore della ditta A.C.S. di Denti Giovanni S.r.l., l'anticipazione dei "Lavori di Completamento del Centro Servizi e di informazione di Ortachis e valorizzazione dell'area archeologica adiacente di Pabude/Ortachis" , per un importo di € 70.387,81 oltre iva;
- l'atto di liquidazione n. 154 del 21.07.2025 con la quale viene liquidazione in favore della ditta A.C.S. di Denti Giovanni S.r.l., il 1° SAL dei "Lavori di Completamento del Centro Servizi e di informazione di Ortachis e valorizzazione dell'area archeologica adiacente di Pabude/Ortachis" , per un importo di € 69.834,80 oltre iva;
- l'atto di liquidazione n. 223 del 23.10.2025 con la quale viene liquidazione in favore della ditta A.C.S. di Denti Giovanni S.r.l., il 2° SAL dei "Lavori di Completamento del Centro Servizi e di informazione di Ortachis e valorizzazione dell'area archeologica adiacente di Pabude/Ortachis" , per un importo di € 68.657,72 compresa iva;

**VISTI** gli atti contabili relativi allo Stato d'Avanzamento n. 3 presentati in data 26.03.2026 al prot. n. 1485 , dall'Ing. Giuseppe Gaias Direttore dei Lavori di cui all'oggetto, per lavori contabilizzati in complessivi € 82.475,92, compresi gli oneri della sicurezza, al netto dell'anticipazione contrattuale, del ribasso d'asta e dell'iva di legge e al lordo delle ritenute di legge;

**VISTO** la seguente fattura emessa dalla ditta A.C.S. di Denti Giovanni S.r.l. con sede legale in via Gardenia n. 2 Zona Artigianale P.I.P.- CAP 08020 Ottana – P.IVA 01611560911:

- 70/A del 25.03.2026 pervenuta al nostro protocollo col n. 1426 il 25.03.2026 per un importo di € 82.475,92, oltre l'iva di legge al 10% e al 22% per complessivi € 93.166,09 in regime di "Split Payment", ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, così come modificato dalla L. 190/2014;

**VISTO** l'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 che prevede la scissione dei pagamenti disponendo che l'Ente Pubblico trattiene e provvede a versare l'imposta sul valore aggiunto per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi in loro favore effettuate;

**RITENUTO** di riconoscere all'Impresa appaltatrice dei lavori in argomento, il pagamento del 3° SAL per un importo complessivo di € 93.166,09;

**ACQUISITO** on line il certificato di regolarità contributiva (DURC), INPS\_50169893 con scadenza 30.07.2026 che risulta regolare;

**ACQUISITO** il C.I.G. n° B4A64F896C e il CUP E18E17000140008;

**VISTA** la verifica dei pagamenti ai sensi dell'art. 48 del DPR n. 602/1973 per importi superiori a € 5.000,00 eseguita il 30.03.2026 da cui risulta la ditta inadempiente;

**DATO ATTO** che con Decreto n. 11 del 10.12.2023 del Presidente dell'Unione di Comuni Marghine il sottoscritto viene nominato Responsabile del Servizio Tecnico-PST e titolare di posizione organizzativa;

**VISTO** l'art. 183, comma 1°, del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267;

**ACQUISITO** il visto di regolarità tecnica ai sensi all'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267;

#### **DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** gli atti contabili relativi allo Stato d'Avanzamento n. 3 presentati in data 26.03.2026 al prot. n. 1485, dall'Ing. Giuseppe Gaias Direttore dei Lavori di cui all'oggetto, per lavori contabilizzati in complessivi € 93.166,09, compresi gli oneri della sicurezza, al netto dell'anticipazione contrattuale, del ribasso d'asta e dell'iva di legge e al lordo delle ritenute di legge;

**DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 145.931,50 in favore della ditta A.C.S. di Denti Giovanni S.r.l.;

**DI LIQUIDARE** all'Impresa appaltatrice dei Lavori di Completamento del Centro Servizi e di informazione di Ortachis e valorizzazione dell'area archeologica adiacente di Pabude/Ortachis, il pagamento del 3° SAL dell'importo di € 93.166,09 complessivi nel modo seguente;

<b>Fornitore</b>	<b>N. Fattura</b>	<b>Data Fattura</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Impegno N. e anno</b>	<b>CIG/CUP</b>
A.C.S. di Denti Giovanni S.r.l	293/A	13/10.2025	€ 93.166,09	2513/0	204/2023 sub 5	B4A64F896C

**DI DARE ATTO** che:

- la liquidazione è soggetta a "Split Payment", ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, così come modificato dalla L. 190/2014;
- che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica

**DI TRASMETTERE** il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi mediante bonifico bancario dedicato (IBAN: IT47W0303284980009000904228);

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n° 33/2013;

- di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Elio Cuscusa

---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo 267/2000, sul presente atto.

Data 13-04-2026

Il Responsabile del Servizio  
F.to Elio Cuscusa

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria **favorevole**, ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del vigente D. Lgs. 267/2000, sul presente atto.

Macomer, lì 13-04-2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Elio Cuscusa

<b>Impegno N. 18 del 13-04-2026</b> a Competenza CIG B4A64F896C	
5° livello 08.01-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 2513 / Articolo LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI ORTACHIS E VALORIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI PABUDE - BOLOTANA RIF CAP. 373	
Causale	PST 13-2 Marghine al Centro. Lavori di Completamento del Centro Servizi e di informazione di Ortachis e valorizzazione dell'area archeologica adiacente di Pabude/Ortachis. Approvazione e liquidazione 3 SAL in favore della ditta A.C.S. di Denti Giovanni S.r.l.
Importo 2026	<b>Euro 145.931,00</b>
Beneficiario	5982

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 13-04-2026 al 28-04-2026

Macomer , lì 13-04-2026

Il Responsabile del Servizio  
F.to Elio Cuscusa

---